APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL DEL BIO BIO

LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DE GOBIERNO E INTENDENTA REGIONAL QUE SUSCRIBE, PREVIA APROBACIč N POR ACUERDO DEL CONSEJO REGIONAL DE GOBIERNO ADOPTADO EN SESIč N NŰ..... DE FECHA ..... PROMULGA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA, POR RESOLUCIč N NŰ..... DE FECHA ..... DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTčCULO 20 LETRA F DE LA LEY NŰ19.175 DE 1993 MODIFICADO POR LEY 19.778 DE 2001, Y ARTčCULO 2.1.11 DEL D.S. NŰ75 (V y U) DE 25 / 06 / 2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

JOANNA PEREZ OLEA
MINISTRO DE FE
GOBIERNO REGIONAL

MARIA SOLEDAD TOHA VELOSO
INTENDENTA
REGIč N DEL BIO BIO

INFORME SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGION DEL BIO BIO

DE ACUERDO AL ARTICULO 43 DEL DFL NŰ458 (V y U) DE 1975 LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, MODIFICADO POR LEY NŰ19.778 DE 2001, Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S NŰ75 (V Y U) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LA SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGION DEL BIO BIO INFORMA FAVORABLEMENTE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA

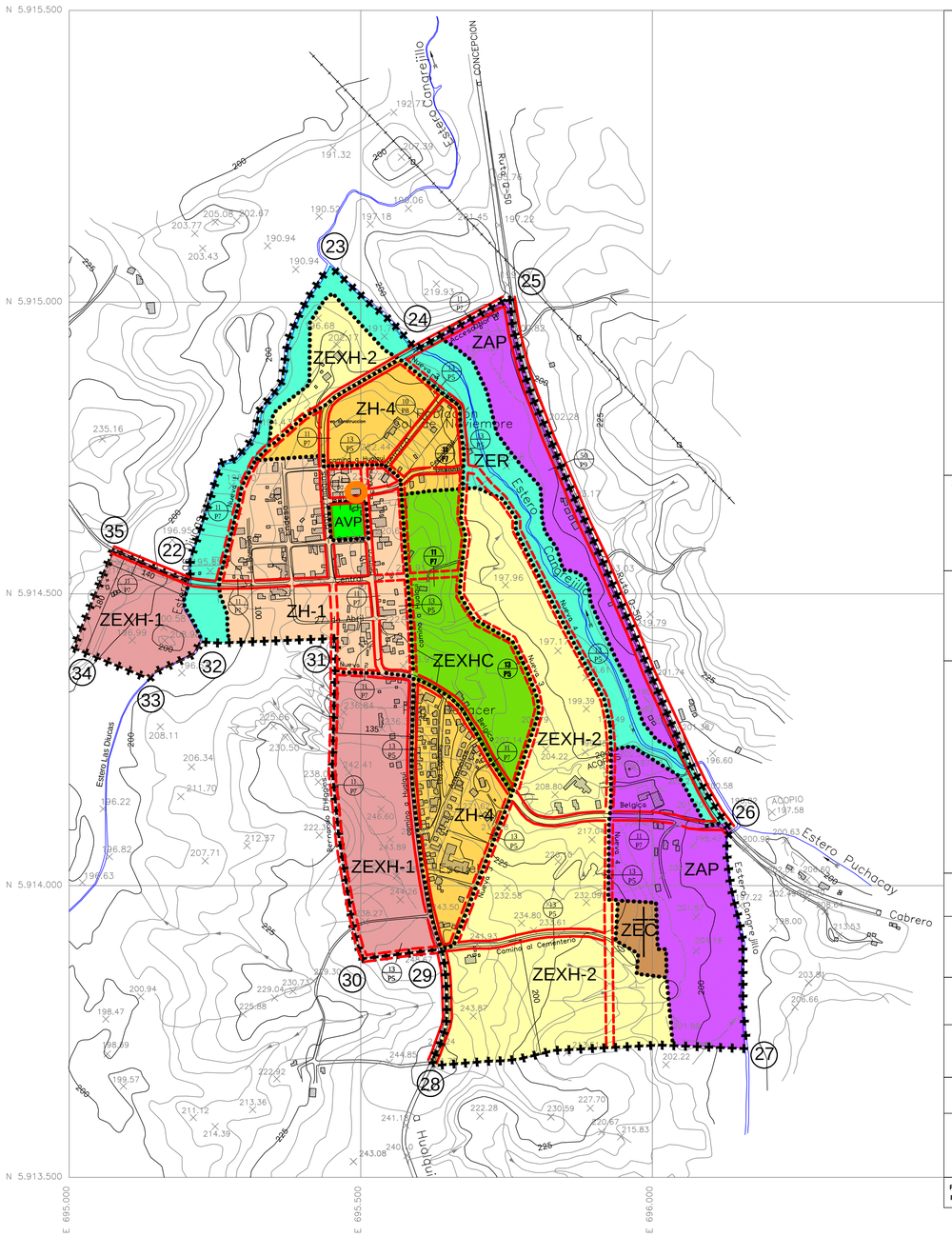
MIGUEL A. HERNANDEZ AGUAYO
JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO
E INFRAESTRUCTURA

CARLOS ARZOLA BURGOSSECRETARIO
REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO

PRONUNCIAMIENTO I. MUNICIPALIDAD DE FLORIDA

EL ALCALDE QUE SUSCRIBE, PREVIA APROBACION POR ACUERDO NÁ1302 DEL CONCEJO MUNICIPAL ADOPTADO EN SESION ORDINARIA DE FECHA 07-11-06, SANCIONA EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA POR DECRETO ALCALDICIO NŰ.....DE FECHA ..... DE ESTA I. MUNICIPALIDAD DE FLORIDA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LA LETRA K (AGREGADA POR LEY NŰ19.778 DE 2001) DEL ARTICULO 5 DE LA LEY NŰ18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES Y AL ARTICULO 2.1.11 DEL D.S. NŰ75 (V Y U) DE 25/06/2001 ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

JOSE DOMINGO MU¤ OZ CABEZAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE FLORIDA



SIMBOLOGIA

ZONAS DEL AREA CONSOLIDADA

- ZH-1 ZONA RESIDENCIAL ZH-1
- ZH-4 ZONA RESIDENCIAL ZH-4

ZONAS DEL AREA DE EXPANSION URBANA

- ZEXH-2 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-2
- ZEXH-1 ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL ZEXH-1
- ZEXHC ZONA DE EXPANSION HABITACIONAL CONDICIONADA ZEXHC

ZONAS DEL AREA ESPECIAL, DE RESTRICCION Y PROTECCION

- ZER ZONA DE EQUIPAMIENTO RECREATIVO ZER
- ZEC ZONA DE EQUIPAMIENTO DE CEMENTERIO ZEC
- ZAP ZONA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ZAP
- AVP AREA VERDE PUBLICA AVP

LIMITE URBANO
LIMITE DE ZONAS

INMUEBLE DE CONSERVACION HISTORICA ICH
-CAPILLA NUESTRA SE¤ORA DE LA MERCED

VIALIDAD

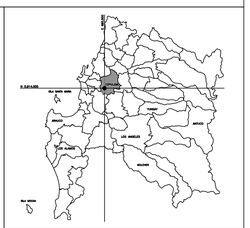
VIALIDAD ESTRUCTURANTE EXISTENTE
VIALIDAD ESTRUCTURANTE PROPUESTA
ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES

LEYENDA CARTA BASE

CAMINOS PRIMARIOS
CAMINOS SECUNDARIOS
HUELLAS
SENDEROS
AGUA
CONSTRUCCION
QUEBRADAS
RIOS
PUENTES
CERCOS
CURVAS IND.
CURVAS INT.
CEMENTERIOS
ESTADIOS Y CANCHAS
PUNTO ACOTADO
LINEA FERREA

PLAN REGULADOR COMUNAL DE FLORIDA

GOBIERNO DE CHILE
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DEL BIO BIO



CONTENIDO DEL PLANO:

CENTRO URBANO DE COPIULEMU

100mt. 50 0 100mt.

EDUARDO VENEGAS VERGARA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ESCALA 1:5.000

CONSULTOR: **ANTONIO ZELADA E. Arquitecto**

DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

PLANO

PRC/C 1

SERIE TERRITORIO URBANO

RESTITUCION AEROFOTOGRAMETRICA DIGITAL- RENATO ZELADA R. Y CIA. LTDA.- AEROTOP INTERNATIONAL- CHILE
PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM HUSO 18 PSAD 69